



**COMUNE DI FONDI**  
**Provincia di Latina**

**ORIGINALE**

**Deliberazione n. 233**  
**del 26/5/2011**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

**OGGETTO: Protocollo d'intesa tra il Comune di Fondi e la Società Acqualatina S.p.A. per iniziativa promossa dall'Organismo di Tutela degli Utenti e dei Consumatori (O.T.U.C.) - Approvazione**

L'anno duemilaundici addì **ventisei** del mese di **maggio** alle ore **13,30** nella sede comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Municipale.

All'appello risultano			presente	assente
De Meo	Salvatore	Sindaco	X	
De Santis	Onorato	Vice Sindaco	X	
Biasillo	Lucio	Assessore	X	
Capasso	Vincenzo	Assessore	X	
Conti	Piergiorgio	Assessore	X	
Di Manno	Onorato	Assessore	X	
Maschietto	Beniamino	Assessore	X	
Peppe	Arcangelo	Assessore	X	
Pietricola	Silvio	Assessore		X

Partecipa il Segretario Generale dott. Francesco Loricchio

Essendo legale il numero degli intervenuti, il dott. Salvatore De Meo assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in argomento

**dott.ssa Tommasina Biondino**

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che:**

- Il prossimo 1 giugno prenderà il via l'iniziativa denominata "Sanatoria per le regolarità contrattuali per il servizio idrico", promossa dall'Organismo di Tutela degli Utenti e dei Consumatori (O.T.U.C.) della Provincia di Latina, con il coinvolgimento del gestore del servizio idrico integrato Acqualatina S.p.A., delle Associazioni e dell'Amministrazione Comunali ricadenti nell'Ambito Territoriale Ottimale (A.T.O.) n.4;

### **Dato atto che:**

- L'Autorità Ambito Territoriale Ottimale n.4 "Lazio Meridionale -Latina" con nota prot. 22457/A del 26/05/2011 ha proposto all'Amministrazione Comunale di Fondi di aderire alla suddetta iniziativa mediante la sottoscrizione di un Protocollo d'Intesa tra Comune, A.T.O. n.4 - Lazio Meridionale, O.T.U.C. e Acqualatina S.p.A. concernente "le modalità di cooperazione tra le parti, finalizzate a facilitare gli utenti nelle operazioni di regolarizzazione contrattuale";

-La Società Acqualatina S.P.A gestisce il servizio idrico integrato nei comuni ricadenti nell'A.T.O. 4, ai sensi della L.R. Lazio 6/96;

- La Città di Fondi fa parte dei comuni dell'A.T.O. n.4;

### **Preso atto che:**

-Ai sensi dell'art.156 del D.lgs 152/2006, come già previsto dall'art.15 della L.36/94, la società Acqualatina S.p.a. ha competenza nella riscossione dei corrispettivi del servizio idrico integrato;

-L'Organismo di Tutela degli Utenti e dei Consumatori (O.T.U.C.), istituito presso la Provincia di Latina ai sensi della L.R. 26/98, ha presentato proposta di sanatoria delle irregolarità contrattuali (rif. irregolarità contrattuali di cui al Capo XI del Regolamento del S.I.I ) che comporterà la normalizzazione delle situazioni irregolari, la fatturazione dei consumi, nonché il rispetto delle disposizioni contenute nel Regolamento S.I.I. relativo al Sistema Idrico Integrato, a fronte di un abbattimento totale delle penali in capo ai consumatori;

- E' opportuno proporre una sanatoria delle irregolarità contrattuali al fine di garantire il recupero delle somme attraverso forme di adesione spontanea da parte dei consumatori garantendo nel contempo agli stessi dei vantaggi in termini di abbattimento totale delle penali;

### **Considerato che:**

- Questa Amministrazione intende porre in essere forme di collaborazione con enti, organismi ed associazioni che possano agevolare il cittadino, nonché porre in essere iniziative che promuovano la cultura di appartenenza ad una comunità e ai diritti e doveri che ad essa attengono;

-L'iniziativa in questione rappresenta un'ottima opportunità per lo sviluppo di una coscienza sociale legata alla corretta fruizione di un pubblico servizio: pagare quanto dovuto è un atto di rispetto per la collettività;

**Vista** la proposta di Protocollo d'Intesa acquisita al protocollo comunale in data 26 maggio 2011 al n. 22/05/2011 e che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante;

**Ritenuto**, per i motivi suindicati, di aderire al Protocollo d'Intesa diretto a definire una cooperazione tra le parti, come sopra specificate, al fine di facilitare gli utenti nelle operazioni di regolarizzazione contrattuale in materia di servizio idrico integrato;

**Visto** lo Statuto Comunale e le finalità perseguite dall'Ente;

**Visto** il D.Lgs.vo 267/2000 e s.m.i.;

**Acquisiti** i pareri ex art 49 D.lgs.267/2000 resi dai Responsabili di Settore;

**Con voti unanimi favorevoli**

### **DELIBERA**

Per le motivazioni espresse in narrativa :

- di approvare la proposta di Protocollo d'Intesa tra Comune di Fondi, A.T.O. N.4, O.T.U.C. e Acqualatina S.p.A. concernente "le modalità di cooperazione tra le parti, finalizzate a facilitare gli utenti nelle operazioni di regolarizzazione contrattuale", che allegato costituisce parte integrale del presente atto;
- di demandare al Sindaco la sottoscrizione del citato Protocollo d'Intesa.

### **DICHIARA**

- con successiva unanime votazione, attesa l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 134 del D.Lg.vo 18 agosto 2000 n. 267

## PROTOCOLLO D'INTESA

Il giorno \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_ dell'anno 2011, presso la sede di \_\_\_\_\_, sono presenti:

per il Comune di FONDI IL SINDACO SALVATORE DEMEO  
per l'ATO n. 4 - Lazio Meridionale - Latina, PRESIDENTE ARMANDO CURSANI  
per l'OTUC, PRESIDENTE ANTONIO VILLANO  
per Acqualatina S.p.A., PRESIDENTE GIUSEPPE ADDESSI

### PREMESSO CHE

- Acqualatina S.p.A. è società a capitale misto pubblico - privato, individuata dall'ATO n. 4 quale gestore del servizio idrico integrato a seguito di procedura ad evidenza pubblica per la scelta del socio privato, e con la quale è stata stipulata apposita Convenzione di Gestione in data 02.08.2002, come previsto dalla L. 36/94 e dalla L. R. Lazio 6/96;
- Acqualatina S.p.A. gestisce il servizio idrico integrato nei Comuni ricadenti nell'ATO n. 4, così come individuato dalla L. R. Lazio 6/96;
- In conformità a quanto previsto dall'art. 15 della L. 36/94 (oggi art. 156 del D. Lgs. 152/06), Acqualatina S.p.A. deve provvedere alla riscossione dei corrispettivi del servizio idrico integrato somministrato nell'ATO n. 4;
- l'Organismo di Tutela degli Utenti e dei Consumatori (O.T.U.C.), istituito presso la Provincia di Latina ai sensi della L. R. Lazio 26/98, ha presentato proposta di Sanatoria delle irregolarità contrattuali (rif. irregolarità contrattuali di cui al CapoXI del Regolamento del S.I.I.), finalizzata alla bonifica di contratti esistenti e alla contrattualizzazione di situazioni di abusivismo;

### RICHIAMATA

La proposta inoltrata dall'O.T.U.C. di cui sopra, l'ATO n. 4, il gestore, l'amministrazione comunale di FONDI, e l'OTUC intendono concordare con il presente Protocollo d'intesa

le modalità di cooperazione tra le parti, finalizzate a facilitare gli utenti nelle operazioni di regolarizzazione contrattuale.

Concordata una "Sanatoria delle irregolarità contrattuali", che avrà inizio il 01/06/2011 e terminerà il 30/09/2011, i cui criteri e modalità di applicazioni sono di seguito descritti.

#### Art. 1 - Premesse

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Protocollo d'intesa.

#### Art. 2 - Impegni del Comune

Con la sottoscrizione del presente Protocollo d'intesa, il Comune si impegna a:

- Diffondere ogni informazione utile agli utenti ai fini della regolarizzazione dei contratti tramite:
  - o un avviso pubblico e locandine a cui dare massima diffusione in tutto il territorio comunale presso i luoghi di aggregazione (bar, mercati, etc...) nel quale saranno indicati i modi e i tempi della regolarizzazione, così come concordati con l'ATO ed il gestore

- o pubblicazione sul sito web comunale di tutte le informazioni ed i link utili alla gestione della *Sanatoria*
- Utilizzare il Punto Acqua Comunale o predisporre apposito sportello informativo per la distribuzione della modulistica necessaria alla regolarizzazione e raccolta delle domande, anche con la collaborazione delle Associazioni dei consumatori

### Art. 3 - Obblighi del Gestore

Il Gestore si impegna a:

- Diffondere la più ampia informazione possibile sull'iniziativa presso le utenze mediante l'utilizzo degli strumenti a disposizione
- Predisporre e rendere disponibile presso i propri sportelli, gli sportelli comunali e/o punti acqua, presso gli sportelli delle Associazioni aderenti, mediante sito web societario la modulistica necessaria alla regolarizzazione
- Coordinarsi con i Comuni e le Associazioni dei consumatori sia per la gestione degli sportelli informativi, che per la fornitura del materiale necessario alle regolarizzazioni.

### Art. 4 - Obblighi delle Associazioni dei consumatori aderenti all'OTUC

Le Associazioni dei consumatori aderenti all'OTUC si impegnano a:

- fornire informazioni e assistenza agli utenti nella compilazione della modulistica di regolarizzazione presso le sedi comunali e le sedi delle Associazioni
- diffondere l'informazione all'utenza mediante siti web delle associazioni stesse e dell'O.T.U.C.

Sarà cura delle Associazioni indicare i Comuni con cui intendono collaborare e la propria sede operativa.

### Art. 5 - Ambito di applicazione della Sanatoria

La Sanatoria riguarderà gli utenti per i quali si verifichino tutte le seguenti condizioni:

- adesione esplicita alla Sanatoria da parte dell'utente, mediante accesso agli uffici del gestore o del Comune o presso i locali messi a disposizione dalle Associazioni, entro il prescritto termine della Sanatoria stessa;
- presenza di un insoluto derivante da irregolarità contrattuali riscontrate e fatturate durante il periodo della Sanatoria o in corso di trattamento;
- accesso al contatore da parte dei tecnici di Acqualatina S.p.A. durante il periodo della *Sanatoria* a meno che il gestore non sia già in possesso di una foto lettura relativa agli ultimi 6 mesi;

**Le attività di recupero dispersioni amministrative saranno mantenute attive durante tutto il periodo, fermo restando l'applicazione della presente Sanatoria.**

### Art. 6 - Oggetto della Sanatoria

La Sanatoria comporterà:

1. Abbattimento totale delle penali;
2. Normalizzazione delle situazioni irregolari;
3. Fatturazione dei consumi;

4. Rispetto delle disposizioni contenute nel Regolamento del S.I.I.;

#### Art. 7 - Definizioni di usi impropri

1. **Usò Improprio Totale:** uso del servizio di acqua potabile e/o fognatura e depurazione senza contratto o comunque di prelievo non autorizzato, o i casi di rottura dolosa, manomissione o inversione del contatore, manomissione dei sigilli di chiusura;
2. **Usò Improprio Parziale:** uso del servizio di fognatura e depurazione con contratto per il solo uso dell'acqua, senza nulla osta all'allaccio in fognatura;
3. **Posizione Contrattuale Irregolare:**
  - a) Mancato Subentro: nel caso in cui il nuovo utilizzatore del servizio non effettua la comunicazione al gestore entro 90 gg dalla presa in possesso dell'immobile(proprietà, affitto, comodato,...) o 12 mesi in caso di decesso dell'intestatario da parte degli eredi;
  - b) Tipologia d'uso inesatta: rispetto a quella registrata sul contratto (es. da uso domestico ad usi non domestico e viceversa);
  - c) Tipologia tariffaria inesatta: rispetto a quella registrata sul contratto (es. da utente 1 casa a utente 2 casa, da commerciale ad industriale, etc.);

#### Art. 8 - Penali per irregolarità contrattuali

Tutti gli utenti interessati alla *Sanatoria* potranno regolarizzare la posizione contrattuale usufruendo dell'abbattimento del 100% degli importi relativi a penali e costi di ricerca qualora estinguano gli importi corrispondenti ai consumi pregressi.

Gli importi da corrispondere saranno dunque limitati al corrispettivo dei consumi degli ultimi 5 anni a partire dal 01 giugno 2006.

#### Art. 9 - Rateizzazioni

L'utente ha facoltà di richiedere un piano di rientro del pagamento della fattura salvo l'applicazione degli interessi<sup>1</sup> di dilazione.

#### Art. 10 - Decadenza dei benefici di Sanatoria

Qualora il cliente non rispettasse il piano di rientro concesso in *Sanatoria* e il pagamento delle fatture di nuova emissione decadono il piano di rientro e tutti i benefici previsti dalla presente *Sanatoria*.

In tale caso, il gestore si riserva di procedere con le attività di recupero del credito così come previsto dal Regolamento del Servizio Idrico Integrato.

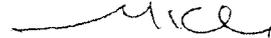
Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco del Comune di \_\_\_\_\_

Il Presidente dell'OTUC



Il Presidente dell'ATO4



Il Presidente di Acqualatina S.p.A.



<sup>1</sup> pari al T.U.R. più 2 punti

Il presente verbale viene così sottoscritto

IL PRESIDENTE  
Dott. Salvatore De Meo



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Loricchio

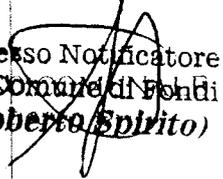


### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal .....

Fondi, ..... **16 GIU. 2011** .....

Il Messo Notificatore  
del Comune di Fondi  
**(Roberto Spirito)**



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Loricchio



ESECUTIVITA'

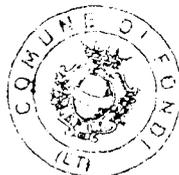
La presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, comma 4° del T.U. 267/2000

è divenuta esecutiva il giorno ..... decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio, a norma dell'art. 134, comma 3° del T.U. 267/2000

p.L'UFFICIO DELIBERAZIONI

.....



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Loricchio

